



Samfälligheten Hällristningen

<http://www.hallristningen.se>

Styrelsemöte 25:e Augusti 2022 hos Ulf

Protokoll nr 2022:4

Ordinarie

Ulf Alkner  
Lars Hjelm  
Magnus Krampell

ordförande  
kassör  
sekreterare

Suppleanter

Inger Möller Degerfält  
Marina Nyman

närvarande  
närvarande

### 1. Föregående protokoll

Protokoll nr 3:2022 från 4/5 2022 granskades. Protokollet godkändes och lades till handlingarna.

### 2. Ekonomi

Inga bekymmer med ekonomin. Sanden, mm (i samband med vårens städdag) kostade ca 15k (lika mycket kommer det att kosta till hösten)

### 3. Fiber (Avtal, Buller)

Lite osäkert om allas avtal går ut 31/8 eller om den individuella datumen som gäller. Viktigt dock att alla fastighetsägare följer upp och väljer leverantör.

Bullerfrågan hanteras av kommunen, så det är inte en fråga för styrelsen!

### 4. Parkeringspropositionen

Ulf hade uppdaterat propositionen. Hur går vi vidare?

- Förtydliga vad en "Boendeparkering" är (hur länge får man stå på samfällighetens mark?) Vi bör börja med att beskriva ett "regelverk", innan vi pratar om "kontrollavgift", mm...
- Ev. dela upp i 2 propositioner: En om regler för när/hur man får använda gator och parkeringar, och en om förslag att hyra ut några gästplatser till boende.
- Vi beställer skyltar med nummer (som vi har på övre parkeringen) även till den nedre parkeringen, då detta verkar hindra att gatuparkeringarna används av "utomstående" (tex som gästar andra områden, eller jobbar i området). Lars beställer och vi monterar på städdagen.
- Vi tar upp det nästa årsmöte.
- NB. Förbud mot att stå på gatorna gäller speciellt vändplatsen vid gröna området! Skylten på vändplatsen blev felplacerad och bör flyttas tillbaka till lyktstolpen. Ev kompromiss att vända skylten, men den kommer då att sitta på "fel sida" av vägen.

### 5. Hålla rent.

Hur skall vi se till att de olika områdena hålls i ordning? Det är varierande engagemang från de olika områdena och det räcker kanske inte att bara göra insatser på städdagarna. Hur skall de gemensamma gräsytorerna skötas? Just nu är det Berts företag som sköter tex blått områdes gräsmatta. (kostar ca 10k/år), men Bert har indikerat att han vill sluta med detta.



Ett förslag är att inrätta "rullande schema" under året för respektive område. Alla fastighetsägare får då en viss tid (blir sällan) att lägga ner på detta. Varje område behöver göra listor på vad som skall göras när.

Ett alternativ för gräsmattorna är kanske att skaffa robotar? Det löser problemet med att folk inte är hemma, när det skall klippas på sommaren. En nackdel är att vi behöver dra fram el till laddningsstationerna för robotarna.

Kanske är det dags igen för täckbark? (minskar mängden ogräs i rabatter, så problemet blir inte lika akut).

Styrelsen kanske behöver göra en proposition om vad vi skall göra, med 2 förslag (göra det själva, alternativt hyra in någon som gör jobbet). Vi väcker förslaget på höstens städdag, för att känna av hur de 2 alternativen mottas av fastighetsägarna.

## 6. Byta sand under gungorna, röda områdets ombyggnad

Vi bör byta sanden i gungställningen i gula området nu i höst (på samma sätt som i blått område i våras). Lite mindre sand bör gå åt denna gång (10kbn istället för 14). Lars beställer sand och extra container. Det brukar vara hyfsad uppslutning från gult område och vi bör be andra komma och hjälpa till (som i våras).

Gungställningen på blått område bör målas nu. Den målades inte i våras, då vi skulle gräva/byta sand där.

Utegygmet bör kanske Oljas/behandlas? (slipa om det finns sprickor/stickor och dra åt skruvar som sticker upp)

Snöröjningsavtalet behöver uppdateras inför vintern. Magnus drar i detta.

Röda området. Vi gör inget åt sandlådan och gungställningen där nu, utan gör en insats på vårens städdag.

## 7. Städdag

Lördag 1/10. (10-13) Korven serveras 13.00. Om det blir regn serverar vi korven i Lars' carport

Ogräsättika (ett par dunkar) bör köpas in till städdagen. (pumpar verkar finnas)

Den "vanliga" uppdelningen:

- Marina: Läsk/öl
- Inger: Korv
- Karin/Monica: Värmer/serverar korven
- Magnus: Skickar ut kallelse 2 veckor innan städdagen
- Lars: beställer Container.
- Ulf: kollar att färg finns för att måla gungställningen...
- Magnus: mailar ut info om när städdagen är och att det är OK att hämta sand från gungorna i gula (som skall bytas)
- Inger: skriver på FB
- På mötet: Pusha för att gå med i FB-gruppen (även annan info)

## 8. Övriga frågor.

**Stenar vid utegymmet:** Under städdagen fattades ett majoritetsbeslut i gröna området om att inga stenar skall blockera infarterna till "utegymmet". På städdagen bör styrelsen komma till gröna området att förnyat se till att ett tydligt beslut åter tas i frågan, då det har ifrågasatts. Senare på



# HÄLLRISTNINGEN

städdagen flyttas sedan stenarna till hur de beslutas att de skall ligga. Vi protokollför sedan beslutet på nästa styrelsemöte.

**Belysning på skyddsrum mellan 345 och 347:** Skall vara klart nu!

**Villaägarna:** Lars har inte gjort något än. Utredningen fortsätter.

## 9. Nästa möte.

Nästa styrelsemöte torsdagen den 10:e November, hos Inger.

A stylized handwritten signature in blue ink, appearing to read 'MKS'.

Vid protokollet: Magnus Krampell

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ulf Alkner'.

Ordf: Ulf Alkner

